

	<b>PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA</b>	<b>3/2019</b>	<b>Legifixo</b>
---	--	---------------	-----------------

Pronunciamento conclusivo da REURB previsto no art. 40 da Lei 13.466/17

Procedimento de Regularização Fundiária: 3/2019  
 Modalidade: REURB - S - Interesse Social  
 Rito: Sem Demarkação Urbanística Prévia  
 Legitimado: Município de Santo Antônio do Monte - De Ofício - ART. 7º, I do Decreto 9310/2018  
 Decreto Municipal nº. 84 de 25 de Setembro de 2019  
 Matrícula de origem: 14479  
 Tipo: REURB-S em área privada com matrícula  
 Parcelador identificado: Prefeitura Municipal de Santo Antônio do Monte-MG

**PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF VEREADOR GERALDO BORGES**

Trata-se de Procedimento Administrativo instaurado pelo Município de Santo Antônio do Monte-MG, legitimado nos termos do Art. 7, I da Lei 13.465/17 e devidamente qualificado nos autos, objetivando a instrução formal da regularização fundiária por interesse social do núcleo urbano informal denominado PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF VEREADOR GERALDO BORGES.

O procedimento não possui defeitos e nulidades, razão pela qual se passa ao pronunciamento do processamento administrativo da REURB.

Durante a tramitação do procedimento, verificou-se que o bairro é dotado de sistema de abastecimento de água potável, esgotamento sanitário, energia elétrica, pavimentação, destinação de águas pluviais, cumprindo, portanto, a totalidade das infraestruturas essenciais previstas no §3º do artigo 36 da Lei 13.465/17, não havendo intervenções a serem executadas. Constatou ainda que há área abrangida pela REURB-S não está localizada em áreas de risco ou em áreas de preservação ambiental.

Quanto aos ocupantes, estes estão completamente identificados no referido processo administrativo individual, devidamente vinculados à sua unidade imobiliária e ao seu respectivo direito real.

Portanto, **DECLARO** regularizado nos termos da Lei os seguintes ocupantes identificados, **OUTORGANDO O DIREITO REAL DE PROPRIEDADE**, informando que será emitida listagem complementar, sem prejuízo dos direitos de quem tenha constado da listagem inicial ( §7º, do art.10 do Decreto 9.310/2018):

	Nome	GPF	Quadra	Lote	Área (m²)	Título Outorgado
1	ALEXANDRO GONCALVES DA SILVA SILVANA COSTA	048.347.356-40 103.786.538-79	QI	15	195,50	Legitimação Fundiária
2	CLAUDIANO JOSÉ DE PAULO	068.806.436-12	QI	29	102,92	Legitimação Fundiária
3	DOMINGOS EUSTAQUIO CARDOSO RITA ALVES DE SOUZA	617.283.496-72 708.059.696-04	QF	03	241,59	Legitimação Fundiária
4	ELCI VIEIRA PASSOS MONTEIRO	875.902.206-04	QI	17	324,38	Legitimação Fundiária
5	FRANCISCO NUNES DA COSTA JUNIOR	128.162.316-97	QI	01	313,39	Legitimação Fundiária
6	GERALDA APARECIDA OLIVEIRA CARVALHO JOÃO VIANEZ DE CARVALHO	059.672.746-18 603.248.276-15	QI	27	284,33	Legitimação Fundiária
7	GERALDO FLAUSINO FILHO VALERIA APARECIDA XAVIER	437.773.926-34 868.094.836-04	QD	05	369,64	Legitimação Fundiária
8	GERALDO FLAUSINO FILHO VALERIA APARECIDA XAVIER	437.773.926-34 868.094.836-04	QI	05	71,01	Legitimação Fundiária
9	JAQUELINE DA SILVA VIANA BRUNO DE OLIVEIRA LOPES	119.443.036-85 109.354.046-00	QI	30	408,22	Legitimação Fundiária
10	JOSÉ GERALDO DE FARIA	060.627.756-05	QI	24	410,24	Legitimação Fundiária
11	JOSÉ MATOZINHO DE ARAUJO	596.350.618-20	QI	21	324,54	Legitimação Fundiária
12	JOÃO DIAS DA SILVA EUNICE FRANCISCA DA SILVA	276.201.668-53 228.675.976-68	QI	07	81,13	Legitimação Fundiária
13	JOÃO DIAS DA SILVA EUNICE FRANCISCA DA SILVA	276.201.668-53 228.675.976-68	QI	06	72,18	Legitimação Fundiária
14	JULIA MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA	034.315.376-93	QI	11	161,71	Legitimação Fundiária
15	LÚCIO GONÇALVES DA SILVA IRACEMA DA COSTA SILVA	740.843.216-72 063.194.718-05	QI	23	715,96	Legitimação Fundiária
16	MARAISA AZEVEDO CAMPOS	141.067.656-08	QI	02	196,20	Legitimação Fundiária
17	MARIA APARECIDA BRUNO LOPES JESUS DE OLIVEIRA LOPES	061.603.476-83 926.270.498-00	QI	18	291,53	Legitimação Fundiária
18	MARIA APARECIDA DIAS ISABEL DIAS CHAVES	000.041.006-38 082.543.136-70	QI	16	168,45	Legitimação Fundiária
19	ORDAK JOSÉ CAMELO DOS PASSOS	036.654.986-35	QI	13	122,56	Legitimação Fundiária
20	RAIMUNDO SEBASTIÃO DA COSTA ANTÔNIA VALERIA DA COSTA	596.113.526-68 062.197.018-78	QD	02	241,22	Legitimação Fundiária
21	ROSA MARIA APARECIDA SANTOS NERI ALVES DA SILVA	638.272.506-66 072.704.686-13	QI	25	200,14	Legitimação Fundiária
22	SABRINA FRANCIELE MORAIS LUCIANO RODRIGUES PEREIRA	112.812.566-28 079.284.446-74	QH	06	165,09	Legitimação Fundiária
23	TATIANE LAILA COUTO	123.972.169-80	QG	10	247,52	Legitimação Fundiária
24	WALTER COSTA FERREIRA	739.681.066-00	QI	12	352,64	Legitimação Fundiária

Diante da instrução processual apresentada e do projeto urbanístico anexo, **APROVO o presente Projeto de Regularização Fundiária - PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF VEREADOR GERALDO BORGES**, resultante do procedimento de REURB-S em curso, que está devidamente assinado e dotado dos respectivos requisitos legais previstos nos artigos 30 e 31 do Decreto 9.310/2018.

Diante do exposto, declaro concluído o procedimento de regularização fundiária de interesse social, nos termos do art. 40 da Lei nº 13.465/17.

Expeça-se a Certidão de Regularização Fundiária, o título de direito real correspondente a cada beneficiário, apresentando-os individualmente ou em lista coletiva, conforme o caso, mediante requerimento, ao cartório de registro de imóveis.

Publique-se.

Santo Antônio do Monte, 30 de dezembro de 2019

Edmilson Aparecido da Costa  
Prefeito Municipal

# Gazeta

21 ANOS

**MONTENSE** R\$ 1,50 - ASSINATURAS: 3281-1003 - PRAÇA GETÚLIO VARGAS, 77 - SALA 403 - SHOP WORK  
SANTO ANTÔNIO DO MONTE • 26/06/2020 A 02/07/2020 • ANO XXI • EDIÇÃO 1061

## CAÇADORES SÃO FLAGRADOS PELA POLÍCIA MILITAR

Na cozinha do acampamento, preparavam uma raposa para o almoço

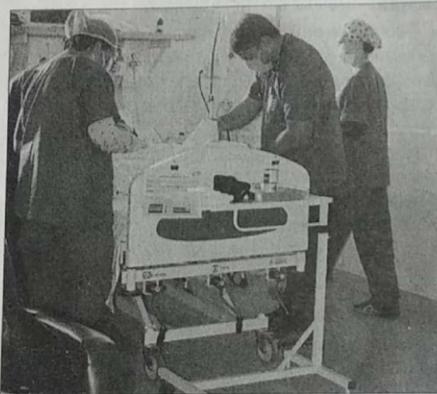


Um produtor rural denunciou que caçadores vindos de Nova Serrana estavam atirando em qualquer animal que viesse pela frente. A caçada acontecia nas poucas matas que ainda restam às margens do Rio Lambari, nas proximidades da comunidade de Batatal, em Santo Antônio do Monte. Quando a Polícia Militar chegou ao local, encontrou três javalis sem a pele e uma raposa (animal silvestre também conhecido como cachorro-do-mato) já cortada em porções. Armas e munições foram apreendidas. **Página 03**

## CÂMARA MUNICIPAL APRESENTA RESULTADO DE PARCERIAS COM O EXECUTIVO

Veja os resultados das parcerias da Câmara com a Administração Municipal que resultaram em benefícios para a população de Santo Antônio do Monte. Na última segunda-feira, convidaram o engenheiro da prefeitura, Flávio de Oliveira Neto para falar sobre os efeitos da velocidade no trânsito da cidade. **Página 05**

## UTI DE SANTO ANTÔNIO DO MONTE RECEBE OS PRIMEIROS PACIENTES



No dia 22, a Unidade de Tratamento Intensivo da Santa Casa de Santo Antônio do Monte começou a funcionar. Recebeu os dois primeiros pacientes, vindos de Pará de Minas e Divinópolis. Os 10 leitos foram habilitados pelo Ministério da Saúde em 17 de junho e estão sendo regulados pelo programa SUS Fácil, do Governo do Estado de Minas, e pela regulação do SAMU. **Página 10**

## IGREJAS VOLTAM A CELEBRAR CULTOS E MISSAS COM PRESENÇA DA COMUNIDADE

Depois de mais de quatro meses, as igrejas e demais instituições religiosas estão autorizadas a realizar missas e cultos em Santo Antônio do Monte. O decreto foi assinado pelo prefeito Dinho do Braz que já deu um aviso: se as regras não forem cumpridas, a autorização será revogada. Leia como serão as missas nas três paróquias da cidade. **Página 02**

## POLÍCIA MILITAR REALIZA "OPERAÇÃO AZEVIQUE"



Em comemoração aos 43 anos da 7ª Região da Polícia Militar de Minas Gerais, foi realizada a "Operação Azeviche", que teve como alvo o combate ao tráfico de drogas e a presença dos militares nas ruas de várias cidades da região. Em Santo Antônio do Monte, a operação apresentou bons resultados. **Página 04**

## MAIS UM CARRO É FURTADO E QUEIMADO

Veículo foi furtado de uma fábrica de muros pré-fabricados e localizado em chamas na saída da cidade. Ladrões também furtaram um cofre, que foi deixado dentro do carro. É o segundo caso registrado em pouco mais de uma semana. **Página 04**