

 PREFEITURA MUNICIPAL DE FELÍCIO DOS SANTOS Adm 2017 - 2020	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	8/2020	
---	--	---------------	---

Pronunciamento conclusivo da REURB previsto no art. 40 da Lei 13.465/17

Procedimento de Regularização Fundiária: 8/2020

Modalidade: REURB – S – Interesse Social

Rito: Sem Demarcação Urbanística Prévia

Legitimado: Município de Felício dos Santos – De Ofício – ART. 7º, I do Decreto 9310/2018

Decreto Municipal nº: 05 DE 17 DE JANEIRO DE 2020

- 8.389 -

Matrícula(s) de origem:

- 9.151 -

- 10.561 -

- PAULO MARGARIDA LOPES

- GERALDA FERREIRA DAMASCENO

**Parceladores
identificados:**

- MARIA DO NASCIMENTO LOPES

- MARIA DE LOURDES LOPES

- VICENTE EXPEDITO DOS SANTOS

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF ALTO DA CAIXA D'ÁGUA II

Trata-se de Procedimento Administrativo instaurado pelo Município de Felício dos Santos-MG, legitimado nos termos do Art. 7, I da Lei 13.465/17 e devidamente qualificado nos autos, objetivando a instrução formal da regularização fundiária por interesse social do núcleo urbano informal denominado PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF ALTO DA CAIXA D'ÁGUA II.

O procedimento não possui defeitos e nulidades, razão pela qual se passa ao pronunciamento do processamento administrativo da REURB.

Quanto aos ocupantes, estes estão completamente identificados no referido processo administrativo individual, devidamente vinculados à sua unidade imobiliária e ao seu respectivo direito real.

Portanto, **DECLARO** regularizado nos termos da Lei os seguintes ocupantes identificados, **OUTORGANDO O DIREITO REAL DE PROPRIEDADE**, informando que será emitida listagem complementar, sem prejuízo dos direitos de quem tenha constado da listagem inicial (§7º, do art.16 do Decreto 9.310/2018):



	Nome	CPF	Quadra	Lote	Área (m²)	Título Outorgado
1	ABEL JOSÉ PACHECO	582.448.086-91	23	12	373.35	Legitimação Fundiária
2	ADILSON DE ARAÚJO CORTES MARLENE DE JESUS NUNES CORTES	877.957.527-72 083.785.887-93	22	11	517.73	Legitimação Fundiária
3	ARGEU PEREIRA COSTA	111.479.436-80	21	26	373.38	Legitimação Fundiária
4	DANIEL LOPES SOARES	161.758.996-95	25	07	1391.27	Legitimação Fundiária
5	DIONIZIO LEMES GONÇALVES ANTÔNIA MARIA DOS SANTOS GONÇALVES	257.481.816-49 032.357.386-06	23	13	461.49	Legitimação Fundiária
6	DOUGLAS ROBERTO VELOSO KATIANE DOS SANTOS VIEIRA VELOSO	087.839.206-84 110.919.736-52	22	03	342.11	Legitimação Fundiária
7	FLORENTINA VASCONCELOS ELIAS ÂNGELO COUTO	097.231.756-22 040.896.686-62	23	15	501.43	Legitimação Fundiária
8	GABRIEL FRANCISCO VIEIRA MARIA APARECIDA VIEIRA	511.647.366-04 028.969.626-70	22	27	727.01	Legitimação Fundiária
9	HELENA GONÇALVES DE ABREU LOPES WILSON LOPES	025.902.236-50 232.927.926-49	22	29	372.98	Legitimação Fundiária
10	JORGE JOSÉ AFONSO ANA HONORATA DA SILVA AFONSO	465.154.706-06 062.040.196-60	21	08	336.77	Legitimação Fundiária
11	JOSÉ APARECIDO FERREIRA MARGARIDA DE ANDRADE FERREIRA	754.709.346-91 005.510.136-48	22	50	481.39	Legitimação Fundiária
12	JOSÉ APARECIDO FERREIRA MARGARIDA DE ANDRADE FERREIRA	754.709.346-91 005.510.136-48	22	53	417.60	Legitimação Fundiária
13	JOSÉ TIBURCIO DO PINHO GERALDA GOMES MOTA PINHO	270.483.306-00 048.049.406-18	21	16	328.95	Legitimação Fundiária
14	MARIA DA CONCEIÇÃO ROSA PEREIRA ANTÃO SATURNINO PEREIRA	032.874.859-54 388.940.096-53	21	24	385.27	Legitimação Fundiária
15	MARIA DE PAULA FERREIRA NUNES VICENTE JOSÉ NUNES	486.003.266-72 477.624.116-15	21	28	362.37	Doação
16	MAURÍCIO DE OLIVEIRA REIS DIAKCELE MILIANE GOMES REIS	073.528.096-78 063.799.016-12	19	23	386.32	Legitimação Fundiária
17	MAURÍCIO DE OLIVEIRA REIS DIAKCELE MILIANE GOMES REIS	073.528.096-78 063.799.016-12	22	59	514.56	Compra e Venda
18	MAURÍCIO DE OLIVEIRA REIS DIAKCELE MILIANE GOMES REIS	073.528.096-78 063.799.016-12	22	05	320.49	Compra e Venda
19	MILTON ALVES DA SILVA LUCILEI LOPES SILVA	467.909.189-49 008.024.896-99	24	02	2702.43	Legitimação Fundiária
20	MINERVINO PIRES CARDOSO ELZA MESSIAS CARDOSO	450.597.486-34 028.176.386-03	21	06	369.32	Legitimação Fundiária
21	MINERVINO PIRES CARDOSO ELZA MESSIAS CARDOSO	450.597.486-34 028.176.386-03	21	05	372.47	Legitimação Fundiária
22	MODESTINO FERNANDES DOS SANTOS MARIA APARECIDA DA SILVA SANTOS	464.330.316-68 048.450.466-52	22	34	302.43	Legitimação Fundiária
23	PERPETUA GONÇALVES LOPES DALVINO GONÇALVES DOS SANTOS	030.627.336-59 219.670.756-20	19	18	389.73	Legitimação Fundiária

	Nome	CPF	Quadra	Lote	Área (m²)	Título Outorgado
24	SEBASTIAO DE JESUS PEREIRA ANA LÚCIA DA SILVA PEREIRA	000.688.806-26 990.060.736-87	21	27	349.46	Legitimação Fundiária
25	SEBASTIÃO DE PAULA RAIMUNDA OLERINDA ROCHA PAULA	587.308.266-91 897.508.456-68	22	54	321.38	Legitimação Fundiária
26	VALDINEI APARECIDO DE OLIVEIRA	078.192.986-50	19	22	393.20	Legitimação Fundiária
27	ZENILTON ALVES DA COSTA JÚNIOR MARIA DE FÁTIMA COSTA	012.049.108-71 791.425.596-34	20	31	499.65	Legitimação Fundiária

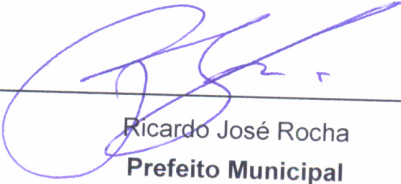
Diante da instrução processual apresentada e do projeto urbanístico anexo, **APROVO o presente Projeto de Regularização Fundiária - PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF ALTO DA CAIXA D'ÁGUA II**, resultante do procedimento de REURB-S em curso, que está devidamente assinado e dotado dos respectivos requisitos legais previstos nos artigos 30 e 31 do Decreto 9.310/2018.

Diante do exposto, declaro concluído o procedimento de regularização fundiária de interesse social, nos termos do art. 40 da Lei nº 13.465/17.

Expeça-se a Certidão de Regularização Fundiária, o título de direito real correspondente a cada beneficiário, apresentando-os individualmente ou em lista coletiva, conforme o caso, mediante requerimento, ao cartório de registro de imóveis.

Publique-se.

Felício dos Santos, 16 de junho de 2020



Ricardo José Rocha
Prefeito Municipal

